

Protokoll fört vid enskild föredragning

Social- och Miljöavdelningen
Miljöbyrån, S4

Beslutande
Minister
Alfons Röblom

Föredragande
Vik. naturvårdsintendent
David Abrahamsson

Justerat
Omedelbart

Nr 18

Utlåtande angående möjligheten att anlägga en
mountainbikebana i Kastelholm

ÅLR 2020/10225

32 S4

Miljöbyrån har begärts lämna ett utlåtande till Fastighetsverket gällande planer på en mountainbikebana i Kastelholm, Sunds kommun Miljöbyrån anser att följande frågor behöver tas i beaktande:

- Det saknas en allmän beskrivning gällande banans och aktivitetens påverkan på naturvärden i området samt i relation till naturskydd och naturvård. I den senaste inventeringsrapporten framkommer det att det både på och i nära anslutning till Kvarnberget finns två skyddsvärda biotoper. I den kartsbild som presenteras planeras mountainbikebanan delvis anläggas i den moskog som avgränsats som skyddsvärd. Miljöbyrån anser att det är olämpligt att planera dylik aktivitet i en skyddsvärd biotop och att biotopen i sin helhet ska exkluderas från eventuell planering.
- Det framkommer inte om man kommer att behöva dra el eller vatten till området i och med att banan byggs. Det måste förtydligas huruvida detta kommer behöva göras och i så fall hur och var dessa dragningar ska utföras.
- Det framkommer inte i planen huruvida ytterligare byggnation utöver banan tillkommer. Miljöbyrån anser att man bör tydliggöra i fall det kommer byggas i anslutning till mountainbikebanan och i så fall var denna byggnation ska placeras.
- I ansökan har man inte nämnt hur den planerade banan kommer påverka trafikillströmningen till Kastelholm. Det framkommer heller inte var besökarna kan parkera sina bilar. Anläggande av en ny parkeringsplats kommer leda till att ytterligare markområde tas i anspråk och användning av befintliga parkeringsplatser riskerar leda till konflikter med befintlig verksamhet. Ökad trafik kan också leda till att områdets attraktivitet minskar och det kan även ha negativa effekter på den skyddade Kungsgårdsallén.

- Stigar och vägar till banan bör framkomma i planen. Det är svårt att bilda sig en uppfattning gällande banans totala påverkan då dessa inte tagits med.

- Sophantering bör framkomma i planen.
