

Protokoll fört vid enskild föredragning

Infrastrukturavdelningen
Allmänna byrån, I1

Beslutande

Minister

Alfons Röblom

Föredragande

Byråchef

Sten Eriksson

Justerat

Omedelbart

Ärende/Dnr/Exp.

Beslut

Nr 17

Ändring av delgeneralplan för del av Möckelö, Jomala
kommun

ÅLR 2019/5702

Beslut

Landskapsregeringen beslutade med stöd av 30 § i plan och bygglagen (2008:102) för Åland att lämna utlåtande enligt **bilaga I120E15**.

Motivering

Planförslaget berör landskapets förvaltning såsom övervakande myndighet över planläggningsväsendet. I beredningen av ärendet har kultur-, miljö- och vägnätbyrån hörts, varav vägnätsbyrån inkommit med ett utlåtande.

Bakgrund

Jomala kommun har den 20 januari 2020 tillställt landskapsregeringen en utställd ändring av en del av delgeneralplanen för Möckelö i Jomala kommun. Skriftliga synpunkter ska vara kommunen tillhanda senast 28 februari 2020.

Planändringen gäller i huvudsak en ändring av ett BT-område (hotellverksamhet) till ett BS-1-område (småhusdominerat bostadsområde) jämte några justeringar.

Tillämpade lagrum

Plan- och bygglag (2008:102) för landskapet Åland

PBL-ingenjör Peter Mattsson

Hänvisning

Kontaktperson

Ärende

**SAMRÅD, ÄNDRING AV DELGENERALPLAN
FÖR DEL AV MÖCKELÖ, JOMALA KOMMUN**

Vägnätsbyrån vid Ålands landskapsregering har granskat Jomala kommuns förslag till ändring av Möckelö delgeneralplan jämte reviderad beskrivning av den 16 december 2019.

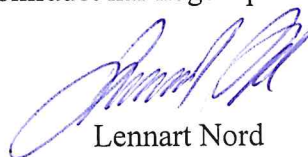
Ålands landskapsregering rekommenderade genom sitt beslut i ärende ÅLR 2019/5702 av den 20.8.2019 att planförslagets områdesgräns skulle flyttas så att trafiklösningar till och från bostadsområdet inte behövde beaktas i planförslaget. Detta motiverades med att planförslaget inte möjliggör en ombyggnation av den västra anslutningen till Möckelövägen och att hela trafiklösningens funktion därför bör ses över i en skild etapp. Genom att flytta områdesgränsen skulle det skyddade området ”område som är värdefullt med tanke på bybilden” inte delas mellan två olika delgeneralplaner.

Jomala kommun har inte beaktat landskapsregeringens rekommendationer till denna del. Jomala kommun framför att det faktum att del av Hammarlandsvägen och lättrafiklederna ingår i planförslaget inte hindrar att området tas med senare i en delgeneralplan där trafiklösningarna har högsta prioritet.

Den ökade bosättningen i Möckelö har medverkat till att trycket på den västra Möckelö anslutningen till landsväg nr 1, Hammarlandsvägen ökat märkvärt. Korsningsområdet är ur trafiksäkerhetssynpunkt inte optimalt. Vägnätsbyrån har diskuterat korsningsområdets trafiklösning med Jomala kommun i omgångar sedan hösten 2015. Vägnätsbyrån har framfört att den nuvarande delgeneralplanen inte möjliggör en ombyggnation av korsningsområdet. Då ett daghem samt ytterligare bosättning är planerat att anläggas i området är det att förvänta att trycket på den västra Möckelö anslutningen till landsväg nr 1, Hammarlandsvägen kommer att öka ytterligare. Ålands landskapsregering anmodar därför Jomala

kommun att så snart som möjligt starta upp en planläggningsprocess där trafiklösningarna till området har högsta prioritet.

Byråchef



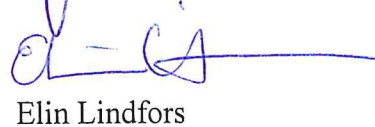
Lennart Nord

Vägingenjör



Björn Ekblom

Trafikingenjör



Elin Lindfors