

Protokoll fört vid enskild föredragning

Infrastrukturavdelningen

Transportbyrån

Beslutande

Minister

Mika Nordberg

Föredragande

Bitr. avdelningschef

Niklas Karlman

Justerat

Omedelbart

Ärende/Dnr/Exp.

Beslut

Nr 30

Trepartsavtal om dispositionsrätt

ÅLR 2018/5103

Beslut

Beslöts ingå avtal om dispositionsrätt mellan Ålands landskapsregering, Meritaito Ab och Långnäs Hamn Ab enligt bilaga, I218E23.

Motivering

Ett nytt avtal har upprättats för att konsolidera de två tidigare ingångna avtalen från åren 1994 och 2002.

I det nya avtalet har även beaktats bl.a. behovet av förvaring av oljebekämpningsutrustning.

Bakgrund

De två tidigare ingångna avtalen från åren 1994 och 2002 är inte längre ändamålsenliga och behöver ersättas. Samtidigt görs smärre kompletteringar och ändringar i syfte att underlätta verksamheten för avtalsparterna samt näringsidkare och räddnings- och saneringsoperationer i området.

Se även Dnr Ta1-04-89-3.

AVTAL

TREPARTSAVTAL ANGÅENDE PARTIELL ÖVERLÅTELSE

AV DISPOSITIONSRÄTT M.M.

- Avtalsparter:**
1. Meritaito Ab, nedan Meritaito
 2. Ålands Landskapsregering, nedan ÅLR
 3. Långnäs Hamn Ab, nedan LHAB

Syfte: Det första syftet med detta avtal är att ersätta avtalen mellan dåvarande Ålands landskapsstyrelse och Sjöfartsstyrelsen daterat den 24.5.1994 och avtalet mellan dåvarande Sjöfartsverket, dåvarande Ålands landskapsstyrelse och Långnäs Hamn Ab, daterat den 3.12.2002.

Det andra syftet med detta avtal är att underlätta verksamheten för avtalsparterna, näringsidkare och för räddnings- och saneringsoperationer i området kring Långnäs.

Parterna har kommit överens om följande:

1. ÅLR överlåter till Meritaito dispositionsrätten till område A utmärkt på bifogad kartbilaga nr 1. för en tid om 50 år räknat från den 24.5.1994. Området överlåts vederlagsfritt eftersom vederlaget redan har erlagts enligt ovannämnda avtal. Området överlåts i nuvarande skick för att användas för den verksamhet som bedrivs i Meritaitos anläggningar i Långnäs. Denna verksamhet omfattar även sådan verksamhet som innehas av enheter till vilka Meritaitos uppgifter senare kan överföras, dock inte för militära enheter. Området får inhägnas på Meritaitos bekostnad. Vid dispositionsrättens utgång överlåts området A utmärkt på kartbilaga nr 1 till ÅLR i vid den tiden varande skick med beaktande av Meritaitos utförda nödvändiga underhållsarbeten.
2. Avtalet kan förlängas efter avtalstidens utgång ifall Meritaito fortfarande behöver området. Förhandlingar härom ska föras senast ett år före avtalstidens utgång.

3. ÅLR och LHAB erhåller avgiftsfritt rätt till varsin båtplats vars placering visas i kartbilaga 1 som B.
4. Meritaito svarar för underhållet av konstruktionerna på området A utmärkt på kartbilaga nr 1. ÅLR och LHAB deltar i kostnaden till den del det berör respektive båtplats.
5. Meritaito erhåller avgiftsfritt rätt till att anlöpa LHAB:s och ÅLR:s närbelägna kajer för lastning och lossning av Mertaitos fartyg förutsatt att kajutrymme finns ledigt för tillfället.
6. ÅLR och LHAB erhåller avgiftsfritt rätt att tillfälligt använda Meritaitos kajer och bryggor för att lasta och lossa förutsatt att utrymme finns ledigt för tillfället.
7. ÅLR erhåller avgiftsfritt rätt att på Meritaito anvisad plats på område A utmärkt på bifogad kartbilaga uppställa en container med oljelänsor som ska används i händelse av oljeutsläpp, samt vid övningar.
8. I syfte att få till stånd ytterligare en båtangöringsplats inom området reparerar LHAB på egen bekostnad en mindre fenderkonstruktion och pållare. Platsen är utmärkt på bifogad kartbilaga nr 1 som C.

I och med undertecknadet av detta avtal upphör avtalen av 24.5.1994 och 3.12.2002.

Detta avtal är uppgjort i tre exemplar, ett för vardera avtalsparten.

För Meritaito

För Långnäs Hamn

För Ålands landskapsregering

Thomas Erlund
Affärsverksamhetsdir.

Ronny Eriksson, VD

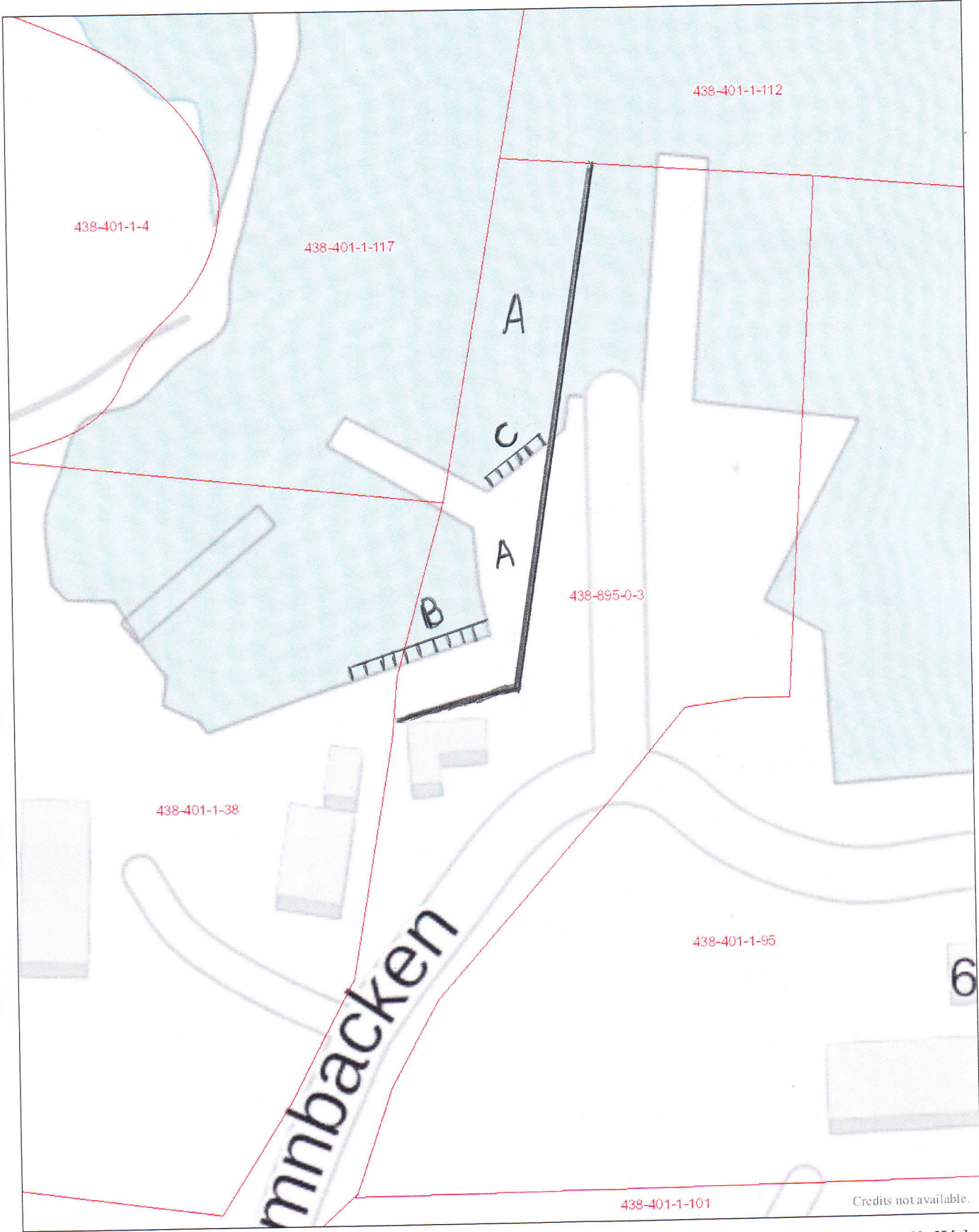
Mika Nordberg
Infrastrukturminister

Kalle Rantala
Arbetschef

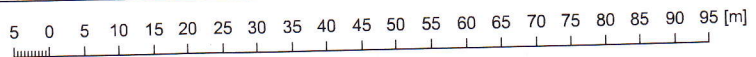
Fredrik Karlström
Styrelseordförande

Niklas Karlman
Biträdande avdeln.chef

april 10, 2018



Långnäs



1:1 000