

Protokoll fört vid enskild föredragning

Regeringskansliet

Enheten för rättsliga och internationella frågor, Rk1a

Beslutande	Föredragande	Justerat
Minister	Jurist	Omedelbart
Nina Fellman	Sophie Mecklin	

Ärende/Dnr/Exp.	Beslut
-----------------	--------

Nr 173

Ålands Penningautomatförenings ansökan om tillstånd att tillhandahålla varuvinstautomater för tiden 1.1.2020 – 31.12.2022.

ÅLR 2019/7483

873 Rk1a

Landskapsregeringen *beviljar* Ålands Penningautomatförening (Paf) tillstånd att tillhandahålla varuvinstautomater för tiden 1.1.2020 – 31.12.2022 med stöd av 1a och 3 §§ landskapslagen (1966:10) om lotterier, 1 § landskapsförordningen (2016:12) om lotterier och landskapsförordningen (1993:56) om Ålands Penningautomatförening och dess verksamhet.

Villkor

För tillståndet gäller följande villkor:

1. Automaterna ska placeras så att de kan övervakas av lokalens innehavare och så att de inte blockerar utgångar eller på annat sätt stör framkomsten där.
2. Tillståndsinnehavaren får även ställa ut automater på platser utöver dem som anges i detta tillstånd.
3. Vid förändringar av spelplatser tillställer Paf en uppdaterad bilaga med aktuella spelplatser till landskapsregeringen och Lotteriinspektionen en gång per år.

Vinster

Landskapsregeringen kan genom landskapsförordning bestämma om det ekonomiska värdet av vinsten från varuvinstautomater enligt 1a § 7 mom. landskapslagen om lotterier.

Tillståndsinnehavarens ansvar

Landskapsregeringen framhåller att spelverksamheten ska ske på ett säkert och ansvarsfullt sätt samt att oegentligheter och brott förhindras. Spel ska anordnas enligt gällande landskapslag och så att sociala problem och hälsoproblem som spelande orsakar minimeras.

Tillsyn

Lotteriinspektionen ansvarar för tillsyn av Paf:s verksamhet enligt 2 § landskapslagen (2016:10) om Lotteriinspektionen och 5a § 1 mom. land-

skapslagen om lotterier. Paf ska betala kostnaden för tillsyn till landskapsregeringen årligen så att full kostnadstäckning för Lotteriinspektionen uppnås.

Lotteriinspektionen har rätt att utan hinder av bestämmelser om tystnadsplikt av tillståndsinnehavaren erhålla de upplysningar och handlingar som behövs för tillsynsuppgiften.

Tillämpade lagar och förordningar

Landskapslagen (1966:10) om lotterier

Landskapslagen (2016:10) om Lotteriinspektionen

Landskapsförordningen (2016:12) om lotterier

Landskapsförordningen (1993:56) om Ålands Penningautomatförening och dess verksamhet

Tillståndet gäller för i **bilaga 1** särskilt angivna lokaler och fartyg.

Nr 174

Ansökan om jordförvärvstillstånd gällande fastigheten KV

3/Tomt 1 i Kökars kommun.

ÅLR 2019/6074

874 Rk1a

Landskapsregeringen *beviljar* sökandebolaget jordförvärvstillstånd gällande fastigheten KV 3/Tomt 1 RNr 2:53 i Kökars kommun.

För tillståndet gäller följande villkor:

1. Sökandebolagets hemort ska vara i landskapet Åland.
2. Minst två tredjedelar av styrelsens medlemmar ska ha åländsk hembygdsrätt eller ha varit bosatta i landskapet sedan minst fem år tillbaka.
3. Fastigheten ska användas i enlighet med de syften och begränsningar som anges i ansökan.
4. Ägande och överlåtelse av aktier i sökandebolaget förutsätter landskapsregeringens tillstånd, dock inte om ägande och överlåtelse sker till
 - a) den som har hembygdsrätt,
 - b) den som har varit bosatt i landskapet oavbrutet sedan minst fem år tillbaka,
 - c) bröstarvinge, vid förvärv genom arv eller testamente,
 - d) efterlevande make, vid förvärv genom arv, testamente eller avvittning efter den andra makens död, eller
 - e) kreditinstitut, för en tid om fem år, om aktierna utgör pant för obetald fordran.

Bakgrund

Sökandebolaget ansöker om tillstånd att äga och besitta fastigheten KV 3/Tomt 1 RNr 2:53 i Kökars kommun (318-402-2-53). Den obebyggda fastigheten är 2 540 m² och är belägen på detaljplanerat område. Till fastigheten hör inga andelar i samfällda jord- eller vattenområden, men fastigheten gränsar till vatten.

Av ansökan framgår att avsikten med förvärvet är uppförande av byggnad med bostäder. Av komplettering till ansökan framgår att två bostäder kommer att vara avsedda för fast boende och den tredje är ateljé och ba-

stubyggnad. Vidare framgår av ansökan att aktier berättigar till besittning av bostad på sätt som lag och bolagsordning stadgar för bostadsaktiebolag.

Sökandebolaget är registrerat den 15 juli 2019 med Kökar som hemort. Enligt utdraget ur handelsregistret är bolagets verksamhetsområde att äga och besitta fastigheten 318-402-2-53 samt därpå uppförda byggnader.

Kommunens utlåtande

Kökars kommun beslutade den 12 september 2019 att förorda ansökan.

Motivering

Enligt 13 § landskapslagen (2003:68) om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd kan juridiska personer som inte har jordförvärvsrätt med stöd av 2 kap., efter prövning i varje enskilt fall, beviljas jordförvärvstillstånd av landskapsregeringen.

Enligt 6 § 2 mom. landskapsförordningen om jordförvärvstillstånd kan tillstånd beviljas en juridisk person när följande förutsättningar är uppfyllda:

1. Sökanden har oavbrutet sedan den bildades eller i minst fem år haft sin hemort i landskapet Åland.
2. Markområdet är lämpligt för den verksamhet som sökanden bedriver.
3. Minst två tredjedelar av bolagsmännen eller styrelsemedlemmarna har åländsk hembygdsrätt eller är fast bosatta i landskapet sedan minst fem år tillbaka.

Med hänsyn till att sökanden uppfyller ovanstående förutsättningar och med hänsyn till att det inte framkommit särskilda skäl däremot kan tillstånd beviljas i detta fall.

Enligt 8 § jordförvärvslagen (1975:7) för Åland kan landskapsregeringen bevilja tillstånd på de villkor som landskapsregeringen bedömer att är nödvändiga med avseende på lagens syfte. Syftet med jordförvärvslagstiftningen är enligt 1 § jordförvärvslagen för Åland att behålla jordegendomen på Åland i den åländska befolkningens händer.

Av ansökan framgår att avsikten med förvärvet är uppförande av byggnad med bostäder och att aktier berättigar till besittning av bostad. Ägande och överlåtelse av aktier i bolaget kan komma att stå i strid med jordförvärvslagstiftningens syfte. Landskapsregeringen fastställer därför tillståndsvillkor med syfte att förhindra oönskat ägande och överlåtelse av aktier. Ägande och överlåtelse av aktier förutsätter särskilt tillstånd av landskapsregeringen, förutom om ägande och överlåtelse sker till den grupp av förvärvare som anges i villkoren (jfr beslut 6.11.2019, ÅLR 2019/6454, nr 808 Rk1a; beslut 11.10.2012, ÅLR 2010/4543, nr 482 K12; beslut 13.6.2012, ÅLR 2012/2790, nr 270 K12; beslut 16.7.2009, K12/09/5/138, nr 569 K12).

De nuvarande aktieägarna behöver tillstånd för att få äga aktier i enlighet med det fjärde villkoret i detta beslut och behöver därför lämna in separata ansökningar till landskapsregeringen.

Enligt 15 § jordförvärvslagen för Åland är den som beviljats jordförvärvstillstånd skyldig att vid granskning som verkställs på förordnande av landskapsregeringen visa att tillståndsvillkoren iakttas.

Tillämpade lagrum

1 och 8 §§ jordförvärvslagen (1975:7) för Åland

13 § landskapslagen (2003:68) om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd

6 § 2 mom. landskapsförordningen (2003:70) om jordförvärvstillstånd

Bilaga 1

LOKALER OCH FARTYG

Lokaler

- Smartpark

Fartyg

- M/S Amorella
- M/S Baltic Princess
- M/S Baltic Queen
- M/S Cinderella
- M/S Eckerö
- M/S Finlandia
- M/S Gabriella
- M/S Galaxy
- M/S Grace
- M/S Mariella
- M/S Rosella
- M/S Serenade
- M/S Symphony
- M/S XPRS