

Infrastrukturavdelningen, allmänna byrån
PB 1060
22111 MARIEHAMN

STÖD FÖR INSTALLATION AV HISS I BEFINTLIGT BOSTADSBESTÅND

VILLKOR 2019 (gäller från 5.2.2019 tillsvidare)

1. STÖDETS FORM

Stöd beviljas som ett direkt bidrag. Stöd beviljas oberoende bostädernas upplåtelseform. Den som söker och tar emot understödet är byggnadens ägare. Stöntagare kan vara fysisk eller juridisk person vars hemort är en kommun på Åland.

2. VILKA TYPER AV PROJEKT STÖDS

Bostadshus med minst två våningar och minst 4 bostäder (i våningarna ovan markplan) per installerad hiss kan få stöd. Förutsättningar för hissunderstöd är att det inte sedan tidigare finns hiss i trapphuset där hissen ska installeras. Installation av ny hiss istället för en redan befintlig hiss betraktas som ombyggnad av hiss och stöds inte. En förutsättning för stöd är att sökande bedömt tillgängligheten eller låtit en sakkunnig utföra en kartläggning innan ansökan lämnats in. Understöd beviljas endast för en sådan åtgärd som inte erhållit annat offentligt stöd.

3. STÖDETS STORLEK

Bidraget uppgår till högst 45 % av de godkända kostnaderna. Godkända kostnader kan högst uppgå till 15 000 euro per bostad som får tillgång till hiss. Om hissinstallationen av särskilda skäl tvingas göra avsteg från tillgänglighetskraven i Ålands byggbestämmelsesamling (2015:5) får de bostäder som inte blir tillgängliga högst 27 % av de godkända kostnaderna,

Det kan tex. vara:

- hissen stannar inte på samma nivå som bostaden
- vägen från entrén till hissen eller från hiss in i bostaden är inte tillgänglig för person med funktionshinder.

4. ARBETETS PÅBÖRJANDE

Byggnads- och installationsarbetena får inte påbörjas förrän beslutet om beviljande av understöd har givits, om inte särskilda skäl föranleder annat. Landskapsregeringen kan bevilja förhandstillstånd att påbörja arbetena innan beslut givits. För detta krävs en speciell ansökan.

5. UTBETALNING OCH REDOVISNING AV KOSTNADER

Understöd utbetalas i efterskott mot redovisning av kostnader (fakturor och bevis på erlagd betalning) för hissinstallationen samt fotografier över den utförda åtgärden samt efter att hissinstallationen konstaterats färdigställd. Vid redovisningen ska även en kopia av besiktningsprotokollet för ibruktagningen av hissen bifogas. Företaget eller personen som anlitas

för arbetet ska finnas med i registret för förskottskatteuppbörd. Om installatören anställs direkt av beställaren är denne skyldig att sköta om skatteinnehållning och betala de avgifter som är lönerelaterade. För eget arbete utgår ingen ersättning. Landskapsregeringen kan vägra utbetalning av beviljat stöd om det föreligger oklarheter beträffande betalningar av olika lönerelaterade avgifter och skatteinnehållningar. Understödet kan betalas ut under det år det beviljats och de två därpå följande kalenderåren. Efter det kan understödet inte längre betalas ut.

6. UPPHANDLING

Upphandling av byggnads- och installationstekniska entreprenader ska ske genom konkurrensförfarande. Konkurrensutsättningen ska alltid dokumenteras och det ska framgå på vilket sätt den skett och när den skett t.ex. genom annonsering, upphandlingsförfarande eller offerförfrågningar samt resultatet av denna och motiveringarna till varför en viss offert antas om inte landskapsregeringen av särskilda skäl beviljar undantag från detta.

Om beställaren är en offentlig upphandlingsenhet tillämpas även landskaps (2017:80) om offentlig upphandling

7. TEKNISKA KRAV FÖR HISSINSTALLATION

Installationen ska vid ibruktage vara så utrustad att den inte kräver kompletteringsinvesteringar. Stödet förutsätter att fastigheten ska vara fullt tillgänglig även i övriga aspekter, vilket innebär att gårdsytor ska vara hinderfria för rullstol och att ytterdörr ska förses med tryckknappsstyrd dörröppnare. Tillräckligt svängrum ska finnas utanför hissdörr.

Det separata tillgänglighetsunderstödet kan sökas för väsentliga åtgärder för avlägsnandet av rörelsehinder, till exempel automatiserade ytterdörrar och tillbörliga ramper.

8. STÖDTAGARENS SKYLDIGHETER

Landskapsregeringen har rätt att få utredningar över sakförhållanden som är nödvändiga för övervakning av det stöd som landskapsregeringen beviljat.

9. TILLÄMPNING

Dessa regler är fastställda med stöd av landskapslagen (1999:40) om bostadsproduktion. Stöd beviljas under förutsättning att budgetmedel finns tillgängliga för ändamålet.